

Daugiabučio namo atnaujinimo  
(modernizavimo) projekto (ar jo dalies)  
rengimo / projekto (ar jo dalies)  
ekspertizės atlikimo/ statybos techninės  
priežiūros paslaugų/ statybos rangos darbų  
pirkimo tvarkos aprašo  
1 priedas

**Daugiabučio namo savininkų bendrija "Raudonkalnis", kodas 151413443.**

**Adresas R. Juknevičiaus g. 112, Marijampolė. Pirmininkė Daiva Kurdeikienė**

**Projekto administratorius: Viešoji įstaiga „Endive“ kodas 302735521 Adresas: Salyno g. 9A, Kaunas**

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBAMS PIRKTI**  
2019 m. rugpjūčio 30 d. Nr. J112/08  
Marijampolė

1. Užsakovas : DNSB "Raudonkalnis", perka daugiabučio namo R. Juknevičiaus g. 112, Marijampolė rangos darbus, šioms namo atnaujinimo modernizavimo priemonėms:
- 2.

Eil. Nr.	Energinį efektyvumą didinančios priemonės:
1.	Šildymo ir (ar) karšto vandens sistemų pertvarkymąs ar keitimas
2.	Vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas, įskaitant rekuperacijos sistemos įrengimą
3.	Stogo ar perdangos pastogėje šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą, arba naujo šlaitinio stogo (be patalpų pastogėje) įrengimas (įskaitant kopėčias į pastogę), apšiltinantis jį arba perdangą pastogėje
4.	Išorinių sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą, esamų lietausvandžių demontavimą, įrengimą ar keitimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrenginių nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą (išskyrus keitimą naujais) ir nuogrindos sutvarkymą
5.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų ir (ar) bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus), įėjimo laiptų remontas ir pritaikymą neįgaliejių poreikiams (panduso įrengimas)
6.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus
7.	Elektros instaliacijos atnaujinimas ar keitimas
8.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą
<b>Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės</b>	
1.	Buitinių nuotėkų vamzdinių stovų, magistralinių vamzdinių ir išvadų iki pirmojo miesto nuotėkų tinklų šulinio keitimas.
2.	Drenažo sistemos pastato perimetru sutvarkymas
3.	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas. Uždaromųjų ventilių ant stovų įrengimas/ keitimas. Geriamojo vandens stovų ir magistralinių vamzdinių, įvado keitimas/įrengimas.

2. Numatoma darbų pradžios data **2019-11-01 (data gali keistis)**
  3. Numatoma darbų pabaigos data **2020-06-31 (data gali keistis)**
  4. Atnaujinamas (modernizuojamas) **daugiabutis namas R. Juknevičiaus g. 112, Marijampolė aukštų sk. 5; namo naudingasis plotas 1594,34 m<sup>2</sup>, butų sk. 30, , statybos metai 1981 m.**
  5. Statybos darbus finansuoja **Daugiabučio namo savininkų bendrija "Raudonkalnis, banko paskola.**
  6. Dokumentus ir informaciją, **būtinus pasiūlymui parengti** (pirkimo dokumentus), galite gauti pateikus prašymą el. paštu: **info@endive.lt. arba mob. tel. 8 615 10389. Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su rekvizitais. Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el. paštu info@endive.lt**
  7. Reikalavimai statybos rangovui nurodyti pirkimo dokumentuose.
  8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau, kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
  9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **Salyno g. 9A, Kaunas LT 47166**
  10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
  11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2019 m. rugsėjo 17 d. 16.30 val., adresu: Salyno g. 9A Kaunas LT 47166**
- Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų įgalioti atstovai).